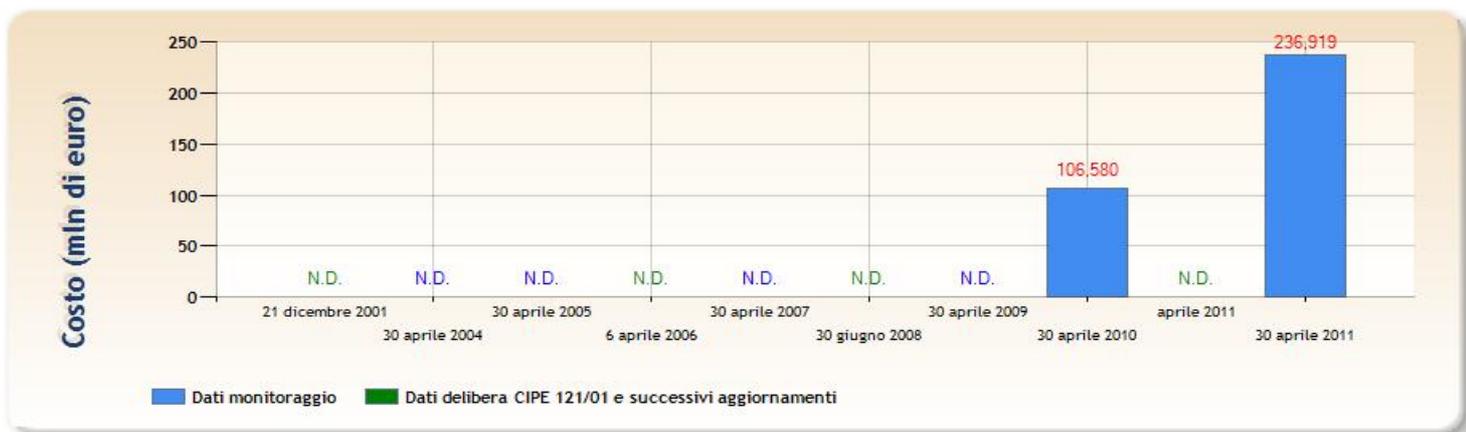


**INTERVENTI INFRASTRUTTURALI CONNESSI ALLE CELEBRAZIONI PER IL
150° ANNIVERSARIO DELL'UNITÀ D'ITALIA
Firenze - Parco della musica**

SCHEDA N. 188



LOCALIZZAZIONE



CUP:

TIPOLOGIA OPERA:

SOGGETTO TITOLARE:

Altra edilizia pubblica

Commissario delegato per la realizzazione del "Nuovo Auditorium Parco della Musica e della Cultura di Firenze"

STATO DI ATTUAZIONE

Lavori in corso

DELIBERE CIPE

Seduta CIPE 5 maggio 2011

ULTIMAZIONE LAVORI

DESCRIZIONE

L'intervento denominato "Firenze - Parco della musica" rientra tra quelli individuati dal "Comitato dei Ministri per il 150° anniversario dell'Unità d'Italia", per la pianificazione di interventi infrastrutturali volti alla realizzazione ed al completamento di opere di rilevante interesse culturale e scientifico interessanti l'intero territorio nazionale. Il progetto riguarda la riqualificazione di un'area in disuso in prossimità della Stazione Leopolda e del Parco Reale delle Cascine e prevede la realizzazione di una Sala per l'Opera da 2000 posti, una per concerti da 1000 posti e una Arena all'aperto da 2000 posti per opera e concerti. L'intervento è accompagnato dalle sistemazioni esterne della piazza antistante e di una piccola collina artificiale intorno all'Arena.

DATI STORICI

2007

Il DPCM del 24 aprile istituisce il Comitato interministeriale, al quale sono affidate, in raccordo con le amministrazioni regionali e locali interessate, le attività di pianificazione, preparazione ed organizzazione degli interventi e delle iniziative connesse alle celebrazioni del 150° anniversario dell'Unità nazionale.

Con DPCM del 15 giugno è istituita presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri una Struttura di missione per le celebrazioni dei 150 anni dell'Unità d'Italia, incaricata di fornire supporto al Comitato Interministeriale.

La Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota del 20 giugno, chiede l'inserimento del Programma delle opere connesse alle celebrazioni per il 150° Anniversario dell'Unità d'Italia nel DPEF 2008-2012, ai fini del cofinanziamento con le risorse della Legge obiettivo.

Nel DPEF 2008-2012 l'intervento viene inserito nel PIS ai soli fini delle procedure di approvazione.

Il CIPE, con delibera n. 45, esprime parere favorevole sul DPEF 2008-2012 – allegato infrastrutture, nel quale, per la celebrazione per il 150° Anniversario dell'Unità d'Italia, è inserito anche il nuovo "Parco della musica". Gli interventi sono inseriti nel PIS ai soli fini delle procedure di approvazione.

Con provvedimento n. 80 del 18 ottobre, la Struttura di Missione indice la gara a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere per la realizzazione del Nuovo Parco della Musica e della Cultura di Firenze, per un importo a base d'asta per lavori a corpo e a misura di 80 Meuro. La gara d'appalto avviene sulla base del progetto preliminare, sviluppato dalla Struttura di Missione e prevede la presentazione in offerta del progetto definitivo.

Il DPCM del 23 novembre dichiara «grande evento» il complesso delle iniziative e degli interventi afferenti alle celebrazioni per il 150° Anniversario dell'Unità d'Italia.

Con OPCM n. 3632 del 23 novembre, si autorizza la deroga in tema di VIA e di VAS, nonché delle direttive europee in tema di affidamento di lavori, servizi e forniture. Con la stessa ordinanza è nominato Commissario delegato per l'intervento l'ing. Fabio De Santis.

La CdS sul progetto preliminare dell'intervento viene convocata in prima seduta per il 17 dicembre.

Il 31 dicembre la gara viene aggiudicata all'Associazione temporanea d'impresa S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A. – I.G.I.T. S.p.A.

2008

Il 25 febbraio il Comitato Tecnico Scientifico della Struttura di missione valuta che il progetto definitivo, presentato dall'aggiudicatario in sede di offerta, consente l'avvio delle fasi di 'contrattualizzazione' e di successivo approfondimento a livello esecutivo.

In data 27 febbraio viene stipulato il contratto con l'Associazione S.A.C. S.p.A. – I.G.I.T. S.p.A..

La CdS per l'approvazione del progetto definitivo inizia in data 27 marzo e si concluderà il 20 novembre.

Nel DPEF 2008-2012 l'intervento viene inserito nel PIS ai soli fini delle procedure di approvazione.

Il CIPE, con delibera n. 45, esprime parere favorevole sul DPEF 2008-2012 – allegato infrastrutture, nel quale, per la celebrazione per il 150° Anniversario dell'Unità d'Italia, l'intervento è inserito ai soli fini delle procedure di approvazione.

Il MIT chiede al Ministro per gli affari regionali l'iscrizione all'o.d.g. della seduta del 26 settembre della Conferenza Unificata dell'intervento per la concessione dell'intesa per perfezionare l'inserimento dell'intervento nel PIS. Con nota n. 388 la richiesta di intesa viene estesa anche al finanziamento, a valere sulle risorse assegnate al PIS, degli interventi connessi alle celebrazioni per il 150° Anniversario dell'Unità d'Italia.

L'art. 36 del decreto legge n. 159, autorizza la spesa di 150 Meuro per l'anno 2007 per la realizzazione delle opere e delle iniziative connesse alle celebrazioni per i 150 anni dell'Unità d'Italia.

La Giunta regionale, con delibera n. 745 del 29 settembre, approva lo schema di Protocollo d'intesa tra Regione Toscana, Provincia di Firenze, Comune di Firenze, Ferrovie dello Stato S.p.A. per la riqualificazione urbanistica delle aree ferroviarie di Porta al Prato, Belfiore, Centrale del Latte, Campo di Marte e Romito in Firenze. Nel Protocollo è prevista la cessione al Comune di Firenze delle aree per il Nuovo Auditorium Parco della Musica e della Cultura di Firenze.

La firma del Protocollo d'intesa fra gli Enti territoriali coinvolti e Ferrovie dello Stato S.p.A., avviene in data 27 ottobre.

Il 5 novembre la Commissione Tecnica esprime parere favorevole sul progetto esecutivo, per la parte relativa ai lavori, e definitivo per quanto riguarda gli apparati scenotecnici e gli arredi. Il primo stralcio funzionale è comprensivo dei soli lavori.

2009

La delibera CIPE n. 10 di ricognizione sullo stato di attuazione del PIS al febbraio 2009 non include l'intervento.

Il CIPE, con delibera n. 4 del 6 marzo, nell'ambito del Fondo per le aree sottoutilizzate, dispone una riserva a favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con finalità di programmazione strategica per il sostegno dell'economia reale e delle imprese. L'utilizzazione delle risorse deve essere deliberata dal CIPE, previo parere della Conferenza Stato Regioni su proposta del Presidente del Consiglio, sentito il Ministro dell'economia e delle finanze.

Il 30 settembre, con un atto aggiuntivo al contratto, si autorizza l'esecuzione dei lavori contemplati nel 1° stralcio funzionale (97,8 Meuro), fino alla concorrenza di circa 55 Meuro, pari all'importo del finanziamento disponibile.

Trenitalia conferma che dal 30 settembre cessa ogni attività produttiva nell'area interessata dai lavori.

Il giorno successivo è stata effettuata la consegna definitiva dei lavori, da effettuare in 600 giorni, con scadenza prevista per il 24 maggio 2011.

Il 24 novembre viene ufficialmente "posata la prima pietra" del nuovo Auditorium.

L'approvazione del progetto generale è ratificata con DD n.3444/09/Segr/2011 del 4 dicembre. Il progetto esecutivo presenta un importo complessivo pari a 236,9 Meuro, di cui 171,8 per lo 'stralcio' lavori. L'ulteriore 'stralcio', relativo all'attrezzatura della macchina scenica, gli arredi e l'illuminotecnica, prevede un importo complessivo di circa 65 Meuro, di cui 57,6 per lavori ed oneri di progettazione.

2010

Il 25 febbraio i soggetti cofinanziatori dell'intervento sottoscrivono un Accordo di programma per la ripartizione dei fondi necessari alla realizzazione del 1° stralcio funzionale.

A seguito dell'OPCM del 3 marzo si costituisce un nuovo ufficio tecnico, con il coordinamento del commissario Fabbri.

Il responsabile unico del procedimento e il direttore dei lavori sono scelti dal Comune di Firenze.

Il TAR del Lazio, con sentenza n.04555/2010 REG. SEN., accoglie il ricorso della Gia.Fi. Costruzioni S.p.A, seconda classificata, e condanna la Presidenza del Consiglio dei Ministri, Struttura di Missione per le celebrazioni del 150° anniversario dell'Unità Nazionale al risarcimento del danno, pari ad 3,2 Meuro.

A maggio i lavori effettuati risultano circa il 30% del totale.

Il Consiglio di Stato – Sez. IV, nella Decisione n.06485/2010 REG.DEC., rileva "manifeste imperizie e negligenze" dell'amministrazione e "non chiari meccanismi di lievitazione dei costi" e trasmette quindi gli atti alla Procura Regionale per la Toscana della Corte dei Conti.

Nell'Allegato Infrastrutture alla DFP 2011-2013 l'opera non è riportata.

Con deliberazione n.68, approvata nell'Adunanza Consiliare del 3 novembre, l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, a seguito dell'accertamento di evidenti irregolarità nella gestione dell'appalto, dispone di inviare la propria delibera al Commissario Delegato, alla Procura della Repubblica, per gli aspetti di competenza, e alla Procura Regionale per la Toscana della Corte dei Conti. L'Autorità sottolinea che non c'è alcuna certezza, né temporale, né economica, sul completamento dell'opera nella sua integrità. La cifra prevista non garantisce la realizzazione completa approvata dal Comitato dei Ministri, riguardante il complesso denominato 'Nuovo Parco della Musica, ma solo un primo stralcio funzionale, costituito dalla sala teatrale principale e dagli ambienti accessori, mentre risultano necessari all'incirca altri 100 Meuro per assicurare – in un secondo momento – l'intera esecuzione del Parco della Musica e della Cultura.

2011

Il 13 gennaio viene firmato un "Protocollo di intesa per la definizione e finalizzazione di azioni condivise atte alla migliore valorizzazione dell'offerta culturale della città di Firenze", in cui il Ministro della cultura si impegna "a verificare le disponibilità nell'ambito delle proprie risorse, oppure a farsi parte diligente nei confronti del Governo, per il reperimento dei finanziamenti necessari al completamento dell'auditorium "Parco della musica e della cultura". Nell'Allegato Infrastrutture al DEF 2012-2014 l'opera non è riportata.

Con nota dell'11 aprile, la Presidenza del Consiglio dei Ministri propone l'assegnazione di fondi a favore dell'opera. La Conferenza Stato Regioni, nella seduta del 20 aprile, esprime parere favorevole.

Il CIPE, nella seduta del 5 maggio, assegna all'opera 19, 25 Meuro a carico del Fondo strategico per il Paese a sostegno dell'economia reale istituito presso la presidenza del Consiglio.

COSTO PRESUNTO (milioni di euro)

Costo al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Previsione di costo al 30 aprile 2004	N.D. Fonte:
Previsione di costo al 30 aprile 2005	N.D. Fonte:
Costo al 6 aprile 2006	N.D. Fonte: Delibera CIPE 130/2006
Previsione di costo al 30 aprile 2007	N.D. Fonte:
Costo al 30 giugno 2008	N.D. Fonte: DPEF 2009-2013
Previsione di costo al 30 aprile 2009	N.D. Fonte:
Previsione di costo al 30 aprile 2010	106,580 Fonte: Struttura di Missione
Costo ad aprile 2011	N.D. Fonte: DEF 2012-2014
Previsione di costo al 30 aprile 2011	236,919 Fonte: Delibera del Consiglio dell'AVCP n. 68

QUADRO FINANZIARIO (milioni di euro)

Disponibilità:

Risorse disponibili al 21 dicembre 2001	N.D. Fonte: Delibera CIPE 121/2001
Risorse disponibili ad aprile 2011	N.D. Fonte: DEF 2012-2014

Disponibilità al 30 aprile 2011:	156,798
Comune di Firenze	42,500 Fonte: Delibera del Consiglio dell'AVCP n. 68
Regione Toscana	40,000 Fonte: Delibera del Consiglio dell'AVCP n. 68
Fondi Pubblici	74,298 Fonte: Delibera del Consiglio dell'AVCP n. 68

Fabbisogno residuo: **80,121**

STATO DI ATTUAZIONE

PROGETTAZIONE:

Livello di progettazione raggiunto:

Conferenza di servizi:

Note:

AFFIDAMENTO LAVORI:

Soggetto aggiudicatore:

Modalità di selezione:

Procedura:

Sistema di realizzazione:

Criterio di aggiudicazione:

Fase progettuale a base di gara:

Tempi di esecuzione:

Progettazione:

Lavori:

Data bando:

CIG/CUI:

Data aggiudicazione:

Tipo aggiudicatario:

Nome aggiudicatario:

Codice fiscale aggiudicatario:

Data contratto:

Quadro economico:

Importo a base gara:

Importo oneri per la sicurezza:

Importo complessivo a base di gara:

Importo aggiudicazione:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

% Ribasso di aggiudicazione:

% Rialzo di aggiudicazione:

Note:

ESECUZIONE LAVORI:

Stato avanzamento lavori:

Data presunta inizio lavori:

Data presunta fine lavori:

Stato avanzamento importo:

Stato avanzamento percentuale:

Data effettiva inizio lavori:

Data effettiva fine lavori:

Data presunta fine lavori varianti:

Tempi realizzazione:

Data collaudo statico:

Data collaudo tecnico-
amministrativo:

Note:

Contenzioso:

Totale riserve definite:

Importo totale riserve definite:

Totale riserve da definire:

Note:

Sospensione lavori:

Numero totale:

Totale giorni sospensione:

Note:

Varianti:

Numero totale:

Giorni proroga totali:

Motivi:

Altri motivi:

Importo:

Importo oneri sicurezza:

Somme a disposizione:

Totale: 0,00

Note:

NORMATIVA E DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

DPCM del 24 Aprile 2007

DPCM del 15 Giugno 2007

Intesa Conferenza Unificata

del 26 Settembre 2007

DPCM del 23 Novembre 2007

OPCM n. 3632 del 23 Novembre 2007

Avviso di aggiudicazione del 31 Dicembre 2007

Delibera Giunta regionale Toscana n. 745 del 29 Settembre 2008

Bando di gara Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sviluppo e la Competitività del Turismo -

Struttura di Missione per le Celebrazioni dei 150 anni dell'Unità d'Italia del 18 Ottobre 2010

Delibera del Consiglio dell'Autorità di vigilanza sugli appalti pubblici, n. 68 del 3 Novembre 2010

Seduta CIPE del 5 Maggio 2011